

Договор
на оказание гостиничных услуг _____

п. Гузерипль

«_____» _____ 2024

Индивидуальный предприниматель Вегерчук Алексей Николаевич (ОГРНИП 322010000021906 от 01.09.2022), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и ***, в лице ***, действующего на основании ***, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. На условиях настоящего договора Исполнитель обязуется оказать Заказчику на возмездной основе гостиничные услуги (временное проживание) третьему лицу (Потребителю(лям)/Клиентам, указанным в устной (телефонной) заявке, а Заказчик обязуется оплатить их в порядке и сроки, установленные настоящим договором.

1.2. Объем оказываемых по настоящему договору услуг определяется коммерческим предложением (приложение к настоящему договору).

1.3. Исполнитель оказывает услуги по настоящему договору, в том числе руководствуясь обязательными для исполнения сторонами Правилами предоставления гостиничных услуг, утвержденными постановлением Правительства РФ от 18.11.2020 № 1853, которые размещены на официальном сайте Исполнителя <https://beliykorporus.ru>, а также на стойке регистрации.

2. Стоимость и порядок оплаты

2.1. Стоимость услуг составляет **** рублей 00 коп., рассчитана на основании коммерческого предложения.

2.2. При оказании услуг в рамках настоящего договора в соответствии со ст. 149 Налогового кодекса РФ стоимость таких услуг НДС не облагается.

2.3. Услуги в рамках настоящего договора оказываются только при условии их предварительной 100 % оплаты Заказчиком, на основании выставленного Исполнителем счета, в следующем порядке:

- Заказчик осуществляет предоплату в размере 30 % (тридцать) процентов не позднее 3 (трех) календарных дней с момента получения подтверждения о бронировании номеров и выставления счета;

- оставшаяся часть оплачивается не позднее 14 (четырнадцати) календарного дня до даты заезда.

2.4. Дополнительные услуги, не подтвержденные Заказчиком письменно в заявке на бронирование, предоставляются Клиенту в случае наличия возможности по действующим тарифам Исполнителя за безналичный расчет, во время, устанавливаемое Исполнителем, путем подписания дополнительного соглашения.

3. Отказ от услуг и условия переноса сроков оказания

3.1. В случае своевременного отказа Заказчика от оказания услуг (части услуг), Исполнитель осуществляет возврат стоимости оплаченных, но не оказанных услуг, в течение 14 (четырнадцать) рабочих дней после получения Исполнителем соответствующего уведомления Заказчика с применением штрафной санкции согласно условиям пункта 4.5 настоящего договора. Своевременным признается аннуляция (отмена бронирования), совершенная Заказчиком не менее чем за 14 (четырнадцать) календарных дней до даты начала оказания услуг, указанного в Приложении 1 к настоящему договору. Допускается направление письменного уведомления об аннуляции (отмене бронирования) на электронную почту Исполнителя, имеющего юридическую силу для сторон.

3.2. Исполнитель имеет право не производить Заказчику возврат денежных средств в случае неполного использования Потребителем услуг по договору, в том числе (но не исключительно) в случаях несвоевременного прибытия, досрочного выезда, досрочного выселения, неисполнения Правил проживания), а также по основаниям, установленным разделом 4 настоящего договора.

3.3. В случае невозможности оказания услуг вследствие действий и/или бездействия Потребителя (неявка ко времени и/или в течение времени оказания услуг, опоздание к

назначенному времени оказания услуг, несвоевременный отказ от получения услуги, наступления условий согласно п.4.2.1 настоящего договора, иное), Исполнитель оставляет за собой право удержать 100 % стоимости таких услуг в порядке, предусмотренном п. 2 ст. 781 Гражданского кодекса РФ.

3.4. До момента начала течения срока, установленного п.3.1 на своевременный отказ (не менее чем за 14 (четырнадцать) календарных дней до даты начала оказания услуг, указанного в Приложении 1 к настоящему договору), Заказчик имеет право осуществить перенос бронирования без гарантийного сохранения стоимости и равнозначности услуг по предыдущей заявке, при этом перенос возможен только при условии оплаты Заказчиком штрафных санкций согласно п.4.5 настоящего договора.

3.5. Заказчик имеет право производить замену Потребителя, указанного в заявке на бронирование в любой момент до начала оказания услуг (но не более одного раза в отношении каждого Потребителя) путем направления соответствующего уведомления на электронную почту Исполнителя.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Оказать Потребителю качественную услугу в установленный срок. Гостиничные услуги оказываются в строгом соответствии с установленными порядками и стандартами оказания, действующими на территории Российской Федерации в момент оказания гостиничной услуги.

4.1.2. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента окончания оказания услуг предоставить Заказчику акт оказанных услуг в двух экземплярах.

4.2. Исполнитель имеет право:

4.2.1. Отказать в предоставлении услуг:

- в случае непредоставления Потребителем согласия на обработку персональных данных, не заполнения регистрационной карты, непредставления документов, удостоверяющих личность, нарушения Потребителем Правил проживания и иных требований, установленных Исполнителем и действующим законодательством (в том числе оплаченных);

- в случае нарушения условий и сроков оплаты, предусмотренных настоящим договором.

4.2.2. Требовать от Потребителя бережного отношения к имуществу Исполнителя и соблюдения им всех правил и требований, предъявляемых к правилам проживания и иным, установленным Исполнителем и действующим законодательством.

4.2.3. Привлекать к оказанию услуг сторонних исполнителей и соисполнителей, оставаясь ответственным за их действия как за свои собственные.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Своевременно оплатить стоимость услуг в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.

4.3.2. Возместить Исполнителю ущерб, причиненный действием/бездействием Потребителя, в любом случае по требованию Исполнителя отвечать за действия/бездействия, любые противоправные действия Потребителя перед Исполнителем (в том числе, но не исключительно: суммы ущерба от утраты/порчи имущества, возмещение вреда третьим лицам (в том числе морального), административные штрафы, иное).

4.3.3. После получения от Исполнителя акта оказанных услуг подписать в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения от Исполнителя и вернуть один экземпляр Исполнителю, либо в этот же срок предоставить письменный мотивированный отказ от подписания акта.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. На предоставление ему Исполнителем полной своевременной информации о получаемой услуге/услугах, не составляющих коммерческую тайну.

4.4.2. На отказ от бронирования в соответствии с условиями пункта 3.1 настоящего договора.

4.5. В случае несвоевременного отказа от бронирования в соответствии с условиями пункта 3.1 настоящего договора (менее чем за 14 (четырнадцать) календарных дней до даты заезда) Исполнитель удерживает оплату стоимости за каждый забронированный номер в размере стоимости первых суток проживания.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации, за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора.

5.2. Ни одна из Сторон не будет нести ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязанностей, если неисполнение будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как пожар, наводнение, землетрясение, забастовки и другие стихийные бедствия, война и военные действия, акты органов государственной власти, или другие обстоятельства, находящиеся вне контроля Сторон, и делающие невозможным выполнение настоящего Договора, возникшие после заключения Договора.

5.3. Споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров между сторонами. Претензионный порядок урегулирования споров обязателен. Срок ответа на претензию в течение 10 (десяти) рабочих дня с момента ее получения.

5.4. При не достижении соглашения относительно спора - споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения истца.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до полного выполнения сторонами принятых обязательств.

6.2. Направление юридически значимых сообщений и документов, включая уведомления (в том числе об отказе от Договора/услуг), письма, претензии, отчеты, акты, запросы, рабочую (оперативную) переписку, допускается по электронной почте с последующим предоставлением оригиналов по адресу Стороны, указанному в Договоре. Ксерокопии и/или электронные копии документов, направленные по электронной почте и/или по факсу, имеют силу оригинала. Такая документация признается направленной уполномоченным представителем Стороны и подтверждающей ее волеизъявление.

Сторона, направившая факсимильную или скан-копию документа, принимает на себя обязательства в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней направить другой Стороне оригинал документа.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

6.4. Расторжение настоящего договора допускается по основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

6.6. Во всем ином, что не указано в тексте настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

Реквизиты и подписи сторон

Исполнитель:

ИП Вегерчук А.Н.

ОГРНИП 322010000021906

ИНН 010402638801

Р/с 40802810901000012291

в ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК

ПАО СБЕРБАНК

БИК 046015602

К/с 30101810600000000602

Тел.: 8 960 482 60 28

Идентификатор ЭДО

2BE7362382d88fd4957be2105a8cf9bf49e

паспорт 79 14 676123 выдан Отделом УФМС России

по Республике Адыгея в п. Тульский 14.08.2014,

к/п 010-002

адрес регистрации: Республика Адыгея, Майкопский

район, пос. Краснооктябрьский ул. Цветочная д.10

кв.2

адрес фактический: 385797 Республика Адыгея,

Заказчик:

Место нахождения:

р/сч

в

к/сч

БИК

ОГРН

ИНН

Тел.

Эл/п

Майкопский район, п.Гузерибль ул. Лесная 41 М
Эл/почта: IPVegerchuk@gmail.com

_____ / _____ /

М.П.

_____ / _____ /

М.П.